



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE HRVACE

GODINA XXIII

10. srpnja 2018.g.

Broj: 6.

OPĆINSKO VIJEĆE

1. Odluka o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Hrvace.
2. Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Hrvace.
3. Zaključak o prihvatanju zamolbe Miloša Markulina za otkup č.z. 4608/3 K.O. Gornji Bitelić , površine 50 m2.
4. Odluka o pokretanju postupka za upis nove nerazvrstane ceste u katastar i zemljišne knjige. (Satrić)
5. Izmjene Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018.god.
6. Izmjene Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2018.god.

Temeljem članka 31. stavak 1. alineja 24. Statuta Općine Hrvace („Službeni glasnik Općine Hrvace“ br. 01/18) i članka 29. Stavak 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištvu („Narodne noivne“ br. 20/18) Općinskoo vijeće Općine Hrvace na svojoj 6. sjednici održanoj 09. srpnja 2018. godine, donosi

ODLUKU
o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu
Republike Hrvatske za općinu Hrvace

Članak 1.

Donosi se Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Hrvace, koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Ova Odluka objaviti će se u „Službenom glasniku Općine Hrvace“ i stupa na snagu prvog dana od dana objave.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA HRVACE
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:021-01/18-01/23
URBROJ: 2175-03-01-18-1
U Hrvacama, 09. srpnja 2018. godine

PREDSJEDNIK
Ivan Bandić dipl. ing. građ.v.r.

PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE
HRVATSKE U OPĆINI HRVACE

Naručitelj programa: Općina Hrvace

Hrvace 310
21233 Hrvace

Izvršitelj: Jaić Consulting d.o.o

Prespa 42
43000 Bjelovar

Naziv programa: Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske u općini Hrvace

Nositelj zadatka: Tihomir Jaić

Jaić Consulting d.o.o.

1. OPĆI PODACI

Općina Hrvace smještena je na sjeverozapadnom zaobalnom dijelu Splitsko-dalmatinske županije. Na sjeveru graniči s Gradom Vrlika, na jugu s Gradom Sinjem, na istoku s Republikom Bosnom i Hercegovinom, a na zapadu s Općinom Muć. Općina je svrstana u prostornu cjelinu Sinjske (Cetinjske) krajine, orijentirane na gornji tok rijeke Cetine i uz obalu akumulacijskog jezera Peruća te uz rub Hrvatačkog polja. Općina se nalazi u mikroregiji zaobalnog graničnog područja. Prometno geografski značaj pruža položaj uz državnu cestu D1 Zagreb – Split.

Područje Općine prostire se na 205,91 km², što čini 1,5% ukupne površine Županije.

Općina Hrvace administrativno se dijeli na 11 naselja: Dabar, Donji Bitelić, Gornji Bitelić, Hrvace, Laktac, Maljkovo, Potravlje, Rumin, Satrić, Vučipolje i Zasiok. Naselja su mala i raspršena.

Prema površini, najveće naselje je Potravlje s 36,02 km², odnosno 17,5% od ukupne površine Općine. Najmanje po veličini je naselje Vučipolje površine 5,87 km². Sjedište Općine je naselje Hrvace. Prosječna veličina naselja prema broju stanovnika iznosi 329 stanovnika po naselju.

Prema Popisu stanovništva 2011. godine, Općina Hrvace ima 3.617 stanovnika, što čini 0,80% ukupnog stanovništva Splitsko-dalmatinske županije (454.798). Prema broju stanovnika, najveće je naselje Hrvace s 1.566 stanovnika, a najmanje Laktac s 2 stanovnika. Gustoća naseljenosti na području Općine iznosi 17,89 st/km², što je manje od gustoće stanovništva na razini Županije koja iznosi 100,54 st/km². Općina Hrvace član je Lokalne Akcijske Grupe „Cetinska krajina“.

Općina Hrvace je područje s krškim, poroznim zaleđem, bogato izvorištima i vodenim tokovima. Najugroženiji dijelovi okoline na području općine su voda i izvorišta, poljoprivredna zemljišta, bujična područja (erozija) i devastirana područja (eksploatacije).

Za Općinu Hrvace utvrđena je zona maksimalnog seizmičkog intenziteta VI i VII stupnja po MCS skali.

Područje općine pripada slivu Cetine izuzetno bogato podzemnim i površinskim vodama, a Uredbom o kategorizaciji vodotoka utvrđene su I¹ i II² kategorija kvalitete voda.

Na ovom području postoji visoka opasnost od poplava, a sadašnje stanje zaštite i spašavanje od poplava je nezadovoljavajuće. Najveća opasnost je u slučaju proloma brane Peruća, a obrana od velikih voda rijeke Cetine i bujičnih tokova uvjetuju često plavljenje značajnih površina u Hrvatačkom, Cetinsko-Paškom i Vrličkom polju. U Hrvatačkom polju plavljenje uvjetuje i rad hidroelektrane Peruća.

Na području Općine Hrvace šume zauzimaju 1.942 ha površine, od čega je 1.142 ha u državnom vlasništvu, dok je 800 ha u privatnom vlasništvu. Od šumskih vrsta najprisutnija je borova kultura (340 ha), a nalaze se i šume hrasta, jasena i graba. Područje većinom pokrivaju šikare i degradirano sitno raslinje s dosta suhog lišća i trave pa je ovo područje veoma osjetljivo za izbijanje i širenje požara.

Od mineralnih sirovina, na području Općine su nalazišta tehničkog kamena (vapnenci, dolomitični vapnenci i dolomiti). Tehničko-građevni kamen eksploatira se na lokaciji „Vukove Stine“.

2. POLJOPRIVREDA

Poljoprivredna djelatnost Općine Hrvace bazira se na ratarstvu i stočarstvu. U ratarskoj proizvodnji prevladava proizvodnja žitarica (kukuruz i pšenica), a u stočarskoj proizvodnji ovčarstvo i govedarstvo. Ostale stočarske grane su slabo razvijene i služe samo za zadovoljenje obiteljskih potreba. Intenziviranju ratarskih i krmnih kultura pogoduje mogućnost natapanja dijela Hrvatačkog polja iz rijeke Cetine. Osnovno obilježje poljoprivredne djelatnosti je ekstenzivna poljoprivreda te velika usitnjenost poljoprivrednih parcela.

Prema Popisu poljoprivrede 2003. godine, od ukupne površine Općine Hrvace (210,00 km²) na raspoložive površine poljoprivrednog zemljišta otpada 9,29 km², odnosno 4,42%. U svrhu poljoprivredne proizvodnje koristi se 6,09 km², što je 65,55% od ukupno raspoložive površine poljoprivrednog zemljišta, odnosno 2,9% od ukupne površine Općine.

Tablica 1: Struktura poljoprivrednog zemljišta po namjeni (ha)

Ukupno korišteno poljoprivredno zemljište, ha	oranice i vrtovi	povrtnjaci	livade	pašnjaci	voćnjaci	vinogradi	rasadnici i košaračka vrba
609,41	233,09	12,43	156,99	168,43	15,85	22,61	0,01
%	38,25	2,04	25,76	27,64	2,60	3,71	0,00

Izvor: DZS, Popis poljoprivrede 2003.

Najviše površine zauzimaju oranice i vrtovi s 233,09 ha, odnosno 38,25% i pašnjaci s 168,99 ha, odnosno 27,64%, što je vidljivo u Tablici 13.

Prema podacima Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju (APPRRR), obradiva površina zauzima ukupno 282,48 ha, od čega oranice i vrtovi zauzimaju 124,4 ha, odnosno 44,04% obradive površine, voćnjaci 23,48 ha, odnosno 8,31%, vinogradi 5,43 ha, odnosno 1,92%, dok livade zauzimaju 129,17 ha, odnosno 45,73% obradive površine. U privatnom vlasništvu nalazi se 1.845,05 ha poljoprivredne površine, dok je u državnom vlasništvu 10,14 ha poljoprivredne površine.

Tablica 2: Poljoprivredne površine Općine Hrvace prema kategorijama i vlasništvu (ha)

	Poljoprivredna površina	Obradiva površina				
		Ukupno	Oranica i vrt	Voćnjak	Vinograd	Livada
Ukupno	1.763,64	282,48	124,4	23,48	5,43	129,17
Privatno vlasništvo	1.391,26	4,22	1,73	0,97	0,18	1,34
Državno vlasništvo	372,38	278,26	122,67	22,51	5,25	127,83

Izvor: APPRRR, 2015.

Prema podacima APPRRR-a, najčešći način korištenja parcela (prijavljenih u ARKOD-u) su livade na 627 parcela te oranice na 571 parcela a ostalo je u manjem ili neznatnom udjelu. Ukupno se za poljoprivrednu proizvodnju koristi 1.763,64 ha, na ukupno 1.681 parcela.

Tablica 3: Prikaz načina korištenja parcela (ha) prijavljenih u ARKOD-u

Vrsta korištenja	Broj parcela	Površina (ha)
Oranica	571	124,40
Livada	627	129,17
Pašnjak	283	1.474,39
Vinograd	66	5,43
Iskrčeni vinograd	1	0,05
Maslinik	7	0,96
Voćne vrste	111	23,84
Miješani trajni nasad	8	0,84
Ostalo zemljište	7	4,91
Ukupno	1.681	1.763,64

Izvor: APPRRR, 2015.

Prosječna veličina proizvodnih parcela iznosi 1,05 ha. Na temelju rezultata upisa poljoprivrednih gospodarstva u ARKOD, vidljivo je da je proizvodnja otežana radi usitnjenosti površina te disperzije proizvodnih parcela.

Tablica 4: Poljoprivredna gospodarstva s najzastupljenijim traženim povrtnim kulturama i žitaricama s jedinstvenog zahtjeva iz 2014. godine na području Općine Hrvace

Kultura	Površina (ha)
Povrtne kulture	
krumpir	3,25
kukuruz šećerac	3,16
Kućni vrt	2,45
kupus	1,74
grah	0,44
luk	0,19
slanutak	0,19
bundeva	0,15
tikva, tikvice	0,07
rajčica	0,06
Žitarice	
ječam	16,47
kukuruz	14,91
pšenica	8,69
zob	2,72
tritikale	1,66

Izvor: APPRRR, baza jedinstvenih zahtjeva za 2013. godinu ISAP

Prema podacima APPRRR-a, iz baze jedinstvenih zahtjeva za 2013. godinu ISAP, od povrtnih kultura najzastupljeniji je u uzgoju krumpir na 3,25 ha površine, kukuruz šećerac na 3,16 ha, kućni vrt na 2,45 ha, kupus na 1,74 ha, grah na 0,44 ha, luk na 0,19 ha, slanutak 0,19 ha, bundeva 0,15 ha, tikva (tikvice) 0,07 i rajčica na

0,06 ha površine. Od žitarica najzastupljeniji je ječam na 16,47 ha površine, kukuruz na 14,91 ha, pšenica na 8,69 ha, zob na 2,72 ha i tritikale na 1,66 ha površine.

Prema podacima APPRRR, od voćarskih kultura najviše se uzgaja miješani nasad voćnih vrsta na 4,33 ha (20 PG), trešnja na 2,35 ha (1 PG), orah na 1,60 ha (3 PG), višnja na 1,37 ha (2 PG), lijeska na 0,78 ha (3 PG), šljiva na 0,54 ha (2 PG), badem na 0,18 ha (1 PG) te kupina na 0,15 ha (1 PG). Vinogradarstvom se bavi 23 PG na 2,51 ha površine.

U 2014. godini proizvelo se 0,80 t grožđa, odnosno 4,50 hl vina, što čini 0,04% ukupne proizvodnje grožđa u Splitsko-dalmatinskoj županiji, odnosno 0,02% ukupne proizvodnje vina u Splitsko-dalmatinskoj županiji.

Tablica 5: Proizvodnja grožđa i vina

	Rodni trsovi (kom) ³	Proizvodnja grožđa (t)	Proizvodnja vina (hl) ⁴
Općina Hrvace	22.515	0,80	4,50
Splitsko – dalmatinska žup.	12.189.369	4.510,29	28.220,94
RH	110.116.763	80.477,67	523.316,04

Izvor: APPRRR, 2015.

Prema podacima iz Popisa poljoprivrede 2003. godine, u strukturi stočarske proizvodnje najviše je bio zastupljen uzgoj peradi s 16.307 jedinki, zatim uzgoj ovaca s 4.462 jedinke, svinja sa 1.155 jedinki, koza s 1.044 jedinke, goveda sa 877 jedinki, kunića s 482 jedinke, magaraca/mazgi/mula sa 81 jedinkom, dok je najmanje zastupljen uzgoj konja s 3 jedinke.

Tablica 6: Struktura stočarske proizvodnje

Godina	Broj peradi	Broj ovaca	Broj svinja	Broj kunića	Broj goveda	Broj koza
2003.	16.307	4.462	1.155	1.044	877	482
2014.	373 ⁵	2201	359 ⁶		416	693

Izvor: DZS, Popis poljoprivrede 2003.; Hrvatska poljoprivredna agencija, 2015.

Iz Tablice 18 vidljiv je pad stočarske proizvodnje u odnosu na 2003. godinu, jedino je zabilježen porast broja ovaca i koza. Najviše je zastupljen uzgoj ovaca s 2.201 jedinkom, zatim slijedi uzgoj koza s 693 jedinke, ovaca s 53 jedinke, goveda s 416 jedinki, peradi 373 jedinki te svinja s 359 jedinki, dok je broj kunića nepoznat.

Uzgojem goveda bavi se 416 fizičkih osoba, uzgojem koza 693 fizičke osobe, uzgojem ovaca 2.201 fizička osoba, uzgojem svinja 359 fizičkih i 17 pravnih osoba te uzgojem peradi 373 fizičkih osoba.

Tablica 7: Broj poljoprivrednih proizvođača prema vrsti poljoprivrednog gospodarstva upisanih u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava

Vrsta poljoprivrednog gospodarstva	Broj
Obiteljsko gospodarstvo	259
Obrt	1
Trgovačko društvo	1
Zadruga	2
Ukupno	263

Izvor: APPRRR, 2015. godine

U Upisnik poljoprivrednih gospodarstava ukupno je upisano 263 poljoprivrednih gospodarstava, od čega su 259 obiteljska gospodarstva (OPG) koji su zapravo nositelji poljoprivredne proizvodnje.

3. GOSPODARENJE POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE ZA OPĆINU HRVACE

Ovim Programom određuje se raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za područje općine Hrvace (u daljnjem tekstu: državno poljoprivredno zemljište). Ovaj Program izrađuje se za područje općine Hrvace i primjenjivat će se na njegovom teritoriju. Programom je predviđeno i nekoliko programskih razdoblja- novelacija Programa u sklopu kojih je moguće, ali i potrebno provesti određene izmjene i dopune Programa kako bi se ispravili ovim Programom postavljeni ciljevi u skladu s novim saznanjima i potrebama za odgovarajućim gospodarenjem temeljnim resursom poljoprivredne proizvodnje poljoprivrednim zemljištem.

Raspolaganje poljoprivrednim zemljištem zasniva se na podacima o:

- ukupnim površinama poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,
- podacima o dosadašnjem raspolaganju poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države,
- područja određena za povrat imovine,
- područja određena za prodaju,
- područja određena za dugogodišnji zakup,
- područja određena za zakup,
- područja određena za ostale načine raspolaganja.

Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/2018, u daljnjem tekstu: Zakon) poljoprivredno zemljište je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu. Poljoprivrednim zemljištem u smislu ovoga Zakona smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privedi poljoprivrednoj proizvodnji.

Poljoprivredno zemljište mora se održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju. Pod održavanjem poljoprivrednog zemljišta pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju smatra se sprječavanje njegove zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem, kao i smanjenje njegove plodnosti.

¹ I kategorija – vode koje se u svom prirodnom stanju ili nakon dezinfekcije mogu upotrebljavati za piće ili u prehrambenoj industriji, a površinske vode i za uzgoj plemenitih vrsta ribe.

¹ II kategorija – vode koje se u prirodnom stanju mogu upotrebljavati za kupanje i rekreaciju građana, za sportove na vodi, za uzgoj drugih vrsta riba – ciprinida, ili se nakon odgovarajućeg kondicioniranja tj. koagulacije, filtracije i dezinfekcije mogu upotrebljavati za piće i za potrebe industrije koja treba čistu vodu

Raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države u smislu ovoga Zakona predstavlja: zakup i zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, privremeno korištenje, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti.

Osnovna načela raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem na području općine Hrvace su:

- Državno poljoprivredno zemljište mora biti u funkciji poljoprivredne proizvodnje uzimajući u obzir tradicijsku proizvodnju dalmatinskog kraja i specifičnosti pojedinih poljoprivrednih površina definiranih ovim Programom,
- Općina Hrvace sve slobodne površine državnog poljoprivrednog zemljišta odrediti će za zakup odnosno neće prodavati poljoprivredno zemljište u vlasništvu države,

- Prilikom davanja u zakup državnog poljoprivrednog zemljišta poštivati će se odredbe Zakona, čl. 36 i odluke općine Hrvace o maksimalnoj površini koja se može dati u zakup pojedinoj pravnoj ili fizičkoj osobi na području općine Hrvace koja je sastavni dio ovog Programa,
- Prilikom davanja na privremeno korištenje državnog poljoprivrednog zemljišta poštivat će se odredbe čl. 57 Zakona,
- Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe provoditi će se u skladu s dokumentima prostornog uređenja,
- Preko općinskih službi i nadležnih institucija provodit će se stalni nadzor i poduzimati mjere za nepoštivanje preuzetih obveza za one koji raspolažu državnim poljoprivrednim zemljištem,
- Kod prodaje i zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države kada prema Zakonu utvrđenom redosljedu pravo na kupnju i zakup imaju obiteljska poljoprivredna gospodarstva, ista imaju prednost redosljedom utvrđenim Člankom 36. , Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 152/08, 153/09, 21/10 i 124/10) - Favorizirati prodaju u odnosu na zakup
- Prilikom prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države poštivati maksimalne površine zemljišta iz točke I. Odluke Vlade Republike Hrvatske o maksimalnoj površini poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske koja se može prodati pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi,
- Promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe provoditi u skladu s dokumentima prostornog uređenja i drugim propisima lokalne samouprave,
- Za poljoprivredno zemljište u vlasništvu države koje je dano u zakup općina Hrvace raspisati će natječaj za prodaju, sukladno ovom Programu, uz uvjet da će u natječaju biti objavljeno da je zemljište u zakupu i do kojeg roka, - U slučaju da na natječaju najpovoljniji ponuditelj bude dosadašnji zakupoprimalac, ugovor o zakupu se raskida i zaključuje ugovor o prodaji, - U slučaju da na natječaju za prodaju najpovoljniji ponuditelj bude osoba koja nije zakupoprimalac, kupac zemljišta može stupiti u posjed tek po isteku postojećih ugovora o zakupu.

Preko nadležnih institucija provodit će se stalni nadzor i poduzimati mjere za nepoštivanje preuzetih obveza za one koji raspolažu zemljištem u do tada vlasništvu države.

¹ Prijavljena proizvodnja grožđa i vina za vinsku 2014. godinu

¹ Sorte sa sorte liste sukladno Dodatku I. Pravilnika o registru vinograda, obveznim izjavama, pratećim dokumentima, podrumskoj evidenciji i proizvodnom potencijalu („Narodne novine“, br. 48/14, 83/14, 147/14), na dan 19. lipnja 2015.

¹ Podatak iz obavljenih veterinarskih pregleda

¹ Podatak iz obavljenih veterinarskih pregleda

4. UKUPNA POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE

Prema službeno dostavljenim podacima Državne geodetske uprave ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u općini Hrvace iznosi 20.550.667,00m²

5. PODACI O DOSADAŠNJEM RASPOLAGANJU POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU DRŽAVE

Tablica o dosadašnjem raspolaganju u Prilogu.

6. POVRŠINE ODREĐENE ZA PRODAJU

Na području općine Hrvace ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za prodaju.

7. POVRŠINE ODREĐENE ZA POVROT

Na području općine Hrvace ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za povrat.

8. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP ZA RIBNJAKE

Na području općine Hrvace ne postoji površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup za ribnjak.

9. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP ZAJEDNIČKIH PAŠNJAKA

Na području općine Hrvace ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup zajedničkih pašnjaka.

10. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP

Na području općine Hrvace postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup te su vidljive u Tablici u prilogu.

11. MAKSIMALNA POVRŠINA ZA ZAKUP

Na području općine Hrvace postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup daju se u maksimalnoj veličini od 45 hektara po jednom pravnom subjektu.

12. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku općine Hrvace, a primjenjivat će se nakon dobivanja Suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva

13. POVRŠINE ODREĐENE ZA POVRAT

Na području općine Hrvace ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za povrat.

14. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP ZA RIBNJAKE

Na području općine Hrvace ne postoji površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup za ribnjak.

15. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP ZAJEDNIČKIH PAŠNJAKA

Na području općine Hrvace ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup zajedničkih pašnjaka.

16. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP

Na području općine Hrvace postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup te su vidljive u Tablici u prilogu.

17. MAKSIMALNA POVRŠINA ZA ZAKUP

Na području općine Hrvace postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup daju se u maksimalnoj veličini od 45 hektara po jednom pravnom subjektu.

18. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku općine Hrvace, a primjenjivat će se nakon dobivanja Suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva.

Na temelju članka 31. Statuta općine Hrvace („Službeni glasnik općine Hrvace“ br. 1/18) i članka 20. St. 2. toč. 3 Odluke o raspolaganju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine Hrvace („Službeni glasnik općine Hrvace“ br. 3/16), Općinsko vijeće općine Hrvace na 6. sjednici održanoj 09. srpnja 2018.g. donijelo je

ZAKLJUČAK

O prihvatanju zamolbe Miloša Markulina za otkup č.z. 4608/3 K.O. Gornji Bitelić , površine 50 m2

I

Prihvaća se zamolba Miloša Markulina za otkup č.z. 4608/3 K.O. Gornji Bitelić , površine 50 m2 , u vlasništvu Općine Hrvace. koja služi za redovitoj uporabi zgrade u vlasništvu kupca.

II

Određuje se kupoprodajna cijena u iznosu od 2.955,00 kuna ili 59,10 kuna po m2 zemljišta .

III

Ovlašćuje se općinski načelnik da potpiše kupoprodajni ugovor po uplati kupca navedenog iznosa na račun Općine Hrvace.

IV

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku općine Hrvace“.

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE HRVACE

Klasa: 021-01/18-01/26

Ur.broj: 2175/03-01-18-1

Hrvace, 09. srpnja 2018.g.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Bandić dipl. ing. građ.v.r.

Na temelju čl. 31. Statuta Općine Hrvace („Službeni glasnik Općine Hrvace“ br. 1/18) Općinsko vijeće na 06. sjednici održanoj 9. srpnja 2018. god. donijelo je

ODLUKA

o pokretanju postupka za upis nove nerazvrstane ceste u katastarski operat i zemljišne knjige

I

Na osnovu elaborata izrađenog od tvrtke „GEA TIM“ d.o.o. Sinj pokreće se postupak za upis u katastar i zemljišne knjige nove nerazvrstane ceste br. LXXI u naselju Satrić, u vlasništvo Općine Hrvace.

II

Nerazvrstana cesta je položena je na katastarskoj č.z. 2902 i 2903 k.o. Satrić, a novoformirana oznaka za predmetnu cestu je : č.z. 3136 k.o. Satrić.

Opis dionice: nerazvrstana cesta u Satriću od spoja sa nerazvrstanom cestom katastarske oznake č.zem. 3068 do kuće Petra Galića (Satrić 212) u dužini od cca 125 m, širine cca 6 m, ukupne površine 800 m², označena kao novoformirana č.zem. 3136, nastala od dijela č.zem. 2902 u površini od 373 m² i od dijela č.zem. 2903 u površini od 472 m², sve u k.o. Satrić, prema snimku izvedenog stanja nerazvrstane ceste Z-11/2018 koju je izgradila tvrtka GEA TIM d.o.o. iz Sinja, Brnaška 1, i ovlašteni inženjer geodezije Andrijana Cvrlje, mag. Ing. geod. u travnju 2018. god.

III

Ova Odluka može se koristiti u dokazne svrhe u upravnom postupku izrade geodetskih elaborata izvedenih stanja nerazvrstane ceste navedene u točki I ovog Zaključka.

IV

Ova Odluka dostavit će se izrađivaču geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste navedene u točki I ovog Zaključka radi provedbe u zemljišnoj knjizi i katastru zemljišta.

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE HRVACE

Klasa: 021-01/18-01/22

Ur.broj: 2175/03-01-18-1

Hrvace, 9. srpnja 2018.g.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Bandić dipl. ing. građ. v.r.

Na temelju članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćen tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14) i članka 31. Statuta Općine Hrvace („Službeni glasnik Općine Hrvace“, broj 1/18), Općinsko vijeće Općine Hrvace, na 6. sjednici održanoj 09. srpnja 2018.god. godine, donosi

**IZMJENE
P R O G R A M A
GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE ZA 2018. GODINU**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Programom određuje se gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Hrvace za 2018. godinu za:

1. Javna rasvjeta,
2. Izgradnja vodovodne mreže,
3. Javne površine,
4. Nerazvrstane ceste,
5. Groblja,
6. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda.

Financiranje objekata i uređaja iz ovog Programa vršit će se iz:

- komunalnog doprinosa koji je prihod Općine Hrvace i namijenjen je financiranju gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture,
- ostalih proračunskih prihoda predviđenih za tekuću godinu (porezi, prirezi i sl.)
- drugih izvora utvrđenih posebnim zakonima (županijski proračun, državni proračun, prodaja nekretnina i sl).

Članak 2.

Vrijednost pojedinih projekata ovog Programa utvrđena je na temelju aproksimativnih količina i prosječnih cijena nabavke opreme, građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Hrvace u 2018. godini.

Članak 3.

Naredbodavac za realizaciju Programa je načelnik Općine Hrvace.

Članak 4.

Detaljan raspored sredstava po radovima i pojedinim namjenama unutar kalendarske godine odredit će načelnik Općine Hrvace.

Ustupanje radova po ovom Programu obavljat će se sukcesivno u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi i Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Članak 5.

Ukoliko se tijekom kalendarske godine pojavi potreba za određenim aktivnostima koje nisu predviđene ovim Programom, o njihovoj realizaciji posebnu odluku donijet će načelnik Općine Hrvace.

O promjenama iz stavka 1. ovog članka načelnik je dužan posebno u okviru redovitog izvješća izvijestiti Općinsko vijeće.

I. IZGRADNJA JAVNE RASVJETE

Namjena i cilj građenja i rekonstrukcije objekata javne rasvjete je da se osvijetle lokaliteti na području Općine Hrvace koji nemaju javnu rasvjetu ili je potrebno raditi rekonstrukciju i izmjenu postojeće mreže s ciljem normalnog funkcioniranja općine glede sigurnosti zaštite građana i imovine.

		Proračun 2018.(kn.)	Novi plan 20168(kn.)
	Izgradnja javne rasvjete	0,00	0,00
	SVEUKUPNO:	0,00	0,00

II. IZGRADNJA VODOVODNE MREŽE

Cilj i namjena predviđenih aktivnosti je izgradnja mjesne vodovodne mreže u mjestima na području Općine Hrvace, koje obuhvaćaju sljedeće projekte:

		Proračun 2018.(kn.)	Novi plan 2018.(kn.)
1.	Kanalizacija ----- izgradnja	250.000,00	200.000,00
2.	Projekt i nadzor	85.000,00	85.000,00
3.	Kanalizacijska mreža - projekt	85.000,00	100.000,00
	SVEUKUPNO:	420.000,00	385.000,00

III. JAVNE POVRŠINE

Cilj i namjena ovog projekta je gradnja i uređenje šetnica, prometnih i zelenih površina, igrališta, kako bi se poboljšali uvjeti življenja u Općini Hrvace a u svrhu podizanja komunalnog standarda Općine Hrvace.

		Proračun 2018.(kn.)	Novi plan 2018.(kn.)
1.	Izgradnja igrališta NK Hrvace	50.000,00	50.000,00
2.	Autobusne čekaonice	50.000,00	50.000,00
3.	Izgradnja nogostupa Rumin	85.000,00	600.000,00
4.	Izgradnja konjičko biciklističke staze	0	90.000,00
5.	Ucrtavanje nerazvrstanih cesta	0	85.000,00
6.	Izgradnja sportske dvorane	100.000,00	70.000,00
	SVEUKUPNO:	285.000,00	945.000,00

IV. NERAZVRSTANE CESTE

Ove aktivnosti obuhvaćaju izgradnju cesta i putova na području Općine Hrvace, kako bi se poboljšala prometna povezanost naselja a sve u cilju podizanja komunalnog standarda Općine Hrvace.

Uređenje cesta na području Općine Hrvace i sanacija zidova:

1. SATRIĆ

-Sanacija oštećenih cesta	800 m ²
-Asfaltiranje – Donline drage	800 m ²
-Sanacija potpornih zidova	
- Soldići - Lončari	80 m'

2. HRVACE – asfaltiranje

-Perkovići	200 m ²
-Bošnjaci	205 m ²
-Bilići –lok.cesta kroz polje	1.600, 00 m ²
- Uređenje i sanacija zida	
-Grubani-Božinovići	80 m'
-Uređenje odvodnje i sanacija zida	
-Kodžomani – Crnjci	80 m'

3. BITELIĆ

-Kelave	100 m ²
-Jukići – županijska cesta	1200 m ²
- Vukovići	500 m ²

4. POTRAVLJE

-Vidosavljevići	30 m ²
- Lovrići- zid	40 m
-Kunci – Novo naselje	250 m ²
-Srida sela –Bešlić-Kudrić	200 m ²
-Sanacija zida Kunac-Prološćići	20 m'

5. VUČIPOLJE –ZASIOK

Asfaltiranje

-Liovići	500 m ²
-Krajina	280 m ²
-Jezero-Liovići	600 m ²

..... 950.000,00 kn

Ukupno: **950.000,00 kn**

V. GROBLJA

Cilj i namjena predviđenih aktivnosti je izgradnja groblja i mrtvačnica na području Općine Hrvace.

		Proračun 2018.(kn.)	Novi plan 2018.(kn.)
1.	Izgradnja groblja u Općini Hrvace	80.000,00	795.000,00
2.	Projekt i nadzor	10.000,00	10.000,00
3.	Izgradnja mrtvačnica Potravlje i Zasiok	850.000,00	850.000,00
4.	Uređenje okoliša mrtvačnica Potravlje i Satrić	100.000,00	100.000,00
5.	Održavanje mrtvačnica Satrić i Bitelić	80.000,00	80.000,00
	SVEUKUPNO	1.120.000,00	1.835.000,00

Članak 6.

Utvrđuje se ukupan iznos sredstava potrebnih za izvršenje ovog Programa u visini od **4.115.000,00 kn.**

Članak 7.

Vrijednost pojedinih projekata ovog Programa utvrđena je na temelju aproksimativnih količina i prosječnih cijena nabavke materijala, građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Hrvace u 2018. godini.

Konačna vrijednost svakog pojedinog projekta utvrditi će se na temelju stvarnih i ukupnih troškova koje sadrže projekti ovisno o uvjetima, rješavanja imovinsko – pravnih odnosa, projektiranje nadzora i izvođenja radova.

Članak 10.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Hrvace“.

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE HRVACE

Klasa: 021-01/18-01/5

Ur.broj:2175/03-01-18-3

Hrvace, 09.srpnja 2018.god..

PREDSJEDNIK:

Ivan Bandić dipl. ing. građ.v.r.

Na temelju članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćen tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14) i članka 31. Statuta Općine Hrvace („Službeni glasnik Općine Hrvace“, broj 1/18), Općinsko vijeće Općine Hrvace, na 06. sjednici održanoj 09. srpnja 2018. godine, donosi

I Z M J E N E
P R O G R A M A
ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
NA PODRUČJU OPĆINE HRVACE U 2018. GODINI

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se opseg radova na održavanju komunalne infrastrukture na području Općine Hrvace u 2018. godini i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa prema sljedećim aktivnostima:

- I. Održavanje nerazvrstanih cesta
- II. Održavanje javne rasvjete
- III. Održavanje čistoće javnih površina

Članak 2.

Financiranje održavanja infrastrukture iz ovog Programa vršiti će se iz:

- komunalne naknade, koja je prihod Proračuna Općine Hrvace namijenjene za financiranje navedenih komunalnih djelatnosti iz članka 1. ovog Programa.
- drugih izvora utvrđenih posebnim zakonima (naknade za koncesije, ostale naknade, prodaja nekretnina i drugo).
- Proračuna Općine Hrvace.

Članak 3.

Program se temelji na stvarnim potrebama održavanja objekata iz članka 1. na području Općine Hrvace i raspoloživim financijskim sredstvima za te namjene predviđene u Proračunu Općine Hrvace za 2018. godinu.

Članak 4.

1. Održavanje nerazvrstanih cesta

Održavanje nerazvrstanih cesta je održavanje površina koje se koriste za promet po bilo kojoj osnovi i koje su pristupačne većem broju korisnika, a koje nisu razvrstane u smislu posebnih propisa.

Opseg tekućeg održavanja nerazvrstanih cesta utvrdit će se neposrednim uvidom tijekom godine a odnosit će se na:

- popravak kolnika nasipavanjem od mehanički zbijenog kamenog materijala
- popravci na cestama betoniranjem strmih uspona
- popravci na cestama s asfaltnim kolnikom
- asfaltiranje nerazvrstanih cesta
- betoniranje nerazvrstanih cesta.

Za provođenje ove aktivnosti predviđa se u 2018. godini u Proračunu Općine Hrvace:

		Proračun 2018. (kn)	Novi plan 2018.(kn)
1.	Za usluge tekućeg i investicijskog održavanja nerazvrstanih cesta prema troškovniku iz ugovora o održavanju nerazvrstanih cesta	800.000,00	800.000,00
2	Stručni nadzor	20.000,00	20.000,00
	SVEUKUPNO:	820.000,00	820.000,00

Članak 5.

2. Održavanje javne rasvjete

Pod pojmom javna rasvjeta podrazumijeva se upravljanje i održavanje objekata i uređaja javne rasvjete za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselje i nerazvrstanih cesta, sukladno troškovniku iz ugovora o održavanju javne rasvjete.

Za provođenje ove aktivnosti u Proračunu Općine Hrvace za 2018. godinu predviđa se:

		Proračun 2018. (kn)	Novi plan 2018.(kn)
1.	Za tekuće i investicijsko održavanje javne rasvjete prema troškovniku iz ugovora o održavanju javne rasvjete	400.000,00	400.000,00
2.	Potrošnja električne energije za javnu rasvjetu	350.000,00	520.000,00
	SVEUKUPNO:	750.000,00	920.000,00

Članak 6.

3. Održavanje čistoće javnih površina

U okviru ove aktivnosti predviđaju se sljedeći radovi:

		Proračun 2018. (kn)	Novi plan 2018.(kn)
1.	Odvoz smeća	90.000,00	90.000,00
2.	Sanacija divljih deponija	85.000,00	85.000,00
3.	Uređenje javnih površina	100.000,00	100.000,00
4.	Korištenje deponija Mojanka	200.000,00	200.000,00
5.	Veterinarske usluge	30.000,00	30.000,00
6.	Nabavka kontejnera i kompostera	50.000,00	100.000,00
7.	Tekuće održavanje građ. objekata	85.000,00	85.000,00
8.	Nabavka mobilnog reciklažnog dvorišta	0	86.000,00
	SVEUKUPNO:	525.000,00	811.000,00

Članak 8.

Za provođenje svih aktivnosti u okviru Programa održavanja komunalne infrastrukture u Proračun Općine Hrvace predviđeno je:

UKUPNO: 2.551.000,00 kn

Članak 9.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Hrvace“.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE HRVACE
Klasa: 021-01/18-01/4
Ur.broj:2175/03-01-18-3
Hrvace, 09 . srpnja 2018.god.

PREDSJEDNIK:
Ivan Bandić dipl. ing. građ.v.r.

