



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE HRVACE

GODINA XXV

3. ožujka 2020.g.

Broj: 4.

OPĆINSKO VIJEĆE

1. Odluka o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području gospodarske zone „Vukove stine“.
2. Odluka o izmjenama i dopunama odluke o raspolaganju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine Hrvace.
3. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Rumin istok.
4. Odluka o prihvaćanju ponude Gradina mont d.o.o.za kupnju zemljišta u gospodarskoj zoni „Vukove stine“.
5. Odluka o prihvaćanju Izvješća Općinskog načelnika Općine Hrvace za razdoblje srpanj-prosinac2019.god.

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 69/98, 137/99, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09), članka 48. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15) članka 31. Statuta Općine Hrvace („Službeni glasnik Općine Hrvace” br.1/18), Općinsko vijeće Općine Hrvace na 16. sjednici održanoj dana 25. veljače 2020. god. donijelo je:

ODLUKU

o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone „Vukove stine“

I. UVODNI DIO – PREDMET ODLUKE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti i postupak raspolaganja zemljištem u vlasništvu Općine Hrvace, koje se nalazi na području Gospodarske zone „Vukove stine“, a koji je obuhvat određen prostornim planom Općine Hrvace i Urbanističkim planom uređenja gospodarske zone „Vukove stine“ (Službeni glasnik Općine Hrvace br. 5/05, 4/06, 3/19) – u daljnjem tekstu zemljište.

II. UVJETI RASPOLAGANJA ZEMLJIŠTEM

a) Namjena i kupoprodaja uvjeti

Članak 2.

Općina Hrvace može zemljištem raspolagati samo u vidu kupoprodaje i radi izgradnje objekata i sadržaja utvrđenih urbanističkom regulativom, u prvom redu važećim Prostornim planom Općine Hrvace, te važećim Urbanističkim planom uređenja Gospodarske zone „Vukove stine“.

Članak 3.

Općina Hrvace će predmetno zemljište prodavati temeljem javnog natječaja, u skladu s ovom Odlukom i slijedećom natječajnom dokumentacijom

- a) Opći i posebni uvjeti javnog natječaja za prodaju zemljišta na području Gospodarske zone „Vukove stine“
- b) Upute ponuditeljima
- c) Prostorni plan općine Hrvace
- d) Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone „Vukove stine“
- e) Vlasnički list, izvadak iz katastra, prerinis katastarskog plana
- f) Odluka o općinskim porezima, komunalnom doprinosu i komunalnoj naknadi
- g) Zaključak Općinskog načelnika Općine Hrvace o raspisivanju konkretnog natječaja

Općinsko vijeće Općine Hrvace će na prikladan način utvrditi početnu prodajnu cijenu zemljišta koje se nalazi na području Gospodarske zone „Vukove stine“ a može utvrditi i početnu prodajnu cijenu za svaku pojedinu radnu oznaku predmetnog zemljišta za koju se taj natječaj provodi.

Općina Hrvace zadržava pravo, bez navođenja bilo kojeg razloga, odustati od objavljenog natječaja u bilo kojoj fazi provedbe natječaja te ne prihvatiti niti jednu ponudu pristiglu temeljem natječaja neovisno o njenoj prisutnosti, valjanosti i prihvatljivosti.

b) Kriteriji za odabir ponude

Članak 4.

Kriterij za odabir ponude je ostvarenje cilja prodaje, zadovoljenje uvjeta natječaja, Uputa ponuditeljima, Općih i posebnih uvjeta te ocjene i poredak natjecatelja po kriterijima za vrednovanje.

Prednost pod jednakim uvjetima imaju ono investitori koji imaju sjedište, odnosno prebivalište na području Općine Hrvace.

c) Rok izgradnje, početak obavljanja djelatnosti, garancija – osiguranje.

Članak 5.

Kupac je dužan u roku 6 (slovima: šest) mjeseci računajući od dana ishoda pravomoćne lokacijske dozvole za izgradnju prometnica po UPU zone „Vukove stine“ ishoditi pravomoćnu lokacijsku dozvolu za gradnju svojeg gospodarskog objekta na predmetnoj čestici.

Kupac je dužan u roku od 9 (slovima: devet) mjeseci računajući od dana ishoda pravomoćne lokacijske dozvole za gradnju svojeg gospodarskog objekta na predmetnoj čestici ishoditi pravomoćnu građevnu dozvolu za gradnju istog objekta.

Kupac je dužan u roku od 1 (jedne) godine i 6 (slovima: šest) mjeseci računajući od dana pravomoćnosti građevne dozvole iz st.2. ove toč. IV. Ugovora pribaviti konačnu uporabnu dozvolu za izgrađeni objekt te u istom roku započeti s obavljanjem djelatnosti.

Kupac je dužan u roku(rok naveden u investicijskom planu koji je sastavni dio prihvaćene ponude kupca kao ranijeg natjecatelja) sklopitiugovora o radu s radnicima (dakle, u broju kako je to kupac kao natjecatelj prikazao i kako se na isto obvezao u svojem investicijskom programu.

Članak 6.

Kupac nije ovlašten bez suglasnosti Općinskog vijeća Općine Hrvace kupljeno zemljište ili njegov dio otuđiti ili opteretiti bilo kojim pravnim poslom za vrijeme od tri godine od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Iznimno od st.1. ovog članka Odluke kupcu je dopušteno kupljeno zemljište dati pod hipoteku kao sredstvo osiguranja za pribavljena sredstva potrebna za ostvarivanje

investicijskog programa, a što je kao takva stavka i prikazano u investicijskom programu kojeg je uz ponudbenu dokumentaciju dostavio kupac kao raniji natjecatelj.

Članak 7.

Obvezatna je forma solemnizacije kupoprodajnog ugovora kojeg će nakon što se provede propisana procedura natječaja sklopiti Općina Hrvace i odabrani ponuditelj.

Rokovi iz st.1.-3.čl.5. ove Odluke te ograničenja raspolaže kupljenim zemljištem u smislu st. 1. i 2. čl.6. ove Odluke također su obvezni sastojci kupoprodajnog ugovora kojeg će nakon što se provede propisana procedura natječaja sklopiti Općina Hrvace i odabrani ponuditelj, a za slučaj da se kupac ne bude držao istih rokova i ograničenja tada je u obvezi isplatiti Općini Hrvace penal u trostrukom iznosu ugovorene kupoprodajne cijene.

Općina Hrvace će moći temeljem solemniziranog kupoprodajnog ugovora kojeg će nakon što se provedene propisana procedura natječaja sklopiti s odabranim ponuditeljem, i s klauzolom ovršnosti koju će na taj kupoprodajni ugovor po isteku rokova iz st. 1 -3. čl.5. ove Odluke ili kršenjem ograničenja iz st. 1. i 2. čl. 6. ove Odluke staviti javni bilježnik, moći provesti neposrednu ovrhu na cijeloj imovini kupca radi naplate tih penala, kao i kupoprodajne cijene za slučaj nepoštivanja rokova isplate iste ako Općina Hrvace ugovori s kupcem obročnu isplatu kupoprodajne cijene.

Članak 8.

Općinsko vijeće Općine Hrvace posebnim će aktom urediti način gospodarenja Gospodarskom zonom „Vukove stine“ tj. urediti način obavljanja djelatnosti od zajedničkog interesa za korisnike iste Gospodarske zone izuzev za komunalne i druge odgovarajuće djelatnosti, za koji je način obavljanja i financiranja uređen posebnim propisima.

Kupci su obvezni prihvatiti obvezu da će sa subjektom koji gospodari Gospodarskom zonom „Vukove stine“ zaključiti ugovor o zajedničkom obavljanju i snošenju troškova za djelatnosti u smislu st.1-ovog čl. Odluke.

III: RASPISIVANJE I PROVEDBA NATJEČAJA

a) Raspisivanje i objava natječaja

Članak 9.

Natječaj raspisuje Općinski načelnik Općine Hrvace.

Natječaj se provodi sustavom zatvorenih ponuda.

Natječaj se objavljuje na web stranici i oglasnoj ploči Općine Hrvace, Narodnim novinama, a može se objaviti i u dnevnom listu „Slobodna dalmacija“ ili portalu „Ferata“.

Prijave na natječaj podnose se u roku 15-60 dana ovisno o odluci Općinskog načelnika Općine Hrvace, računajući od dana objave natječaja u „Narodnim novinama RH“.

Članak 10.

Natječaj mora sadržavati podatke o zemljištu koje se nudi na prodaju te odgovarajuće naznake u smislu čl.2. do 7. ove Odluke.

Natječaj također mora sadržavati i naznake o posebnim pogodnostima ulaganja na području Gospodarske zone „Vukove stine“, ustavovljene posebnim propisima Općine Hrvace.

Uz natječaj se mora priložiti i odgovarajuća natječajna dokumentacija na koju se natječaj poziva.

Natječajna dokumentacija mora biti dostupna svim zainteresiranim osobama, Općina Hrvace će tim osobama osigurati nesmetano razgledavanje natječajne dokumentacije.

b) Pravo sudjelovanja na natječaju

Članak 11.

Na natječaju mogu sudjelovati domaće i strane pravne i fizičke osobe.

Ponude se dostavljaju sukladno natječaju, u pisanom obliku, predajom zatvorenog pismena neposredno na protokol Općine Hrvace ili preporučenom pošiljkom .

Ponuda mora sadržavati:

- a) Naziv , odnosno ime i prezime ponuditelja,
- b) Adresa sjedišta, odnosno prebivališta,
- c) Izvod iz registra trgovačkog suda, obrtnica ili domovnica
- d) Oznaka nekretnine za koju se natječe
- e) Dokaz o uplaćenju jamčevini
- f) Izjavu o prihvaćanju natječaja
- g) BON 2
- h) Potvrda nadležne porezne institucije da ponuditelj nema evidentiranih javnih i poreznih zaduženja,
- i) Ponudbena cijena ,
- j) Elaborat investicijskog plana

Natjecatelji moraju ispunjavati uvjete određene natječajnom dokumentacijom.

Članak 12.

Uz prijavu na natječaj plaća se jamčevina u iznosu od 5% početne prodajne cijene zemljišta, a dokaz o plaćenju jamčevini mora se priložiti uz prijavu.

d) Provedba natječaja

Članak 13.

Natječaj provode Komisija za raspolaganje zemljištem u Gospodarskoj zoni „Vukove stine“ (u daljnjem tekstu: Komisija) i Općinski načelnik Općine Hrvace.

Komisija ima tri člana koje imenuje Općinski načelnik Općine Hrvace na neodređeno vrijeme.

Članak 14.

Komisija vrši otvaranje i pregled pristiglih ponuda, provjerava pravovremenost ponuda, utvrđuje nepotpune ponude, nesposobne ponuditelji i neprihvatljive ponude, provodi ocjenu i usporedbu ponuda te utvrđuje prijedlog za izbor natjecatelja ili prijedlog druge odluke povodom natječaja.

Komisija je ovlaštena u tijeku postupka iz st.1. ovog čl. Odluke donositi privremene zaključke.

Komisija javno otvara ponude u roku 7-10 dana računajući od dana isteka roka za podnošenje ponuda kojom prilikom utvrđuje pristigle ponude i objavljuje njihov sadržaj. Komisija u roku 5 dana računajući od dana otvaranja ponuda utvrđuje pravovremenost, potpunost i prihvatljivost ponuda te donosi prijedlog odluke općinskom načelniku .

Članak 15.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi tijelo Općine Hrvace sukladno Statutu i mjerodavnim zakonskim propisima.

Povodom prijedloga Komisije, ukoliko je nadležan za donošenje odluke, Općinski načelnik donosi odluku o odabiru. Ukoliko je nadležno Općinsko vijeće Općinski načelnik utvrđuje prijedlog za izbor natjecatelja ili prijedlog druge odluke povodom natječaja Općinskom vijeću. Općinsko vijeće donosi odluku na svojoj sjednici.

Na odluku o izboru natjecatelja ili druge odluke povodom natječaja Općinskog načelnika ili Općinskog vijeća natjecatelju ne pripada pravo prigovora ili drugog pravnog lijeka.

Uz odluku o izboru natjecatelja odabranom ponuditelju dostavlja se i nacrt kupoprodajnog ugovora sastavljen u smislu odredbi ove Odluke i dr. natječajne dokumentacije, te posebnih uvjeta natječaja koje je odredio Općinski načelnik Općine Hrvace kod raspisivanja natječaja za prodaju konkretnog zemljišta.

Članak 16.

Natjecatelj čija je ponuda prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od dana otposljanja odluke Općinskog načelnika ili Općinskog vijeća Općine Hrvace putem preporučene poštanske pošiljke upućene na adresu sjedišta, odnosno prebivališta odabranog ponuditelja koju je isti uz ponudu dostavio Općini Hrvace, pristupiti sklapanju kupoprodajnog ugovora na mjestu i u vrijeme koje je navedeno u tom dopisu Općine Hrvace te sklopiti kupoprodajni ugovor u propisanoj formi.

Ako odabrani natjecatelj ne pristupi sklapanju kupoprodajnog ugovora u smislu st.1. ove toč. Odluke, odnosno ne sklopi kupoprodajni ugovor ili ne ispuni druge posebne propisane uvjete kod prodaje konkretnog zemljišta isti se isključuje i gubi pravo na povrat jamčevine, što utvrđuje Općinski načelnik posebnim aktom.

U slučaju iz st.2. ovog čl. Odluke općinski načelnik i Općinsko vijeće može izvršiti izbor slijedećeg najpovoljnijeg ponuditelja iz reda ostalih kandidata prijavljenih na natječaj.

U slučaju da ponuda pojedinog natjecatelja za kupnjom točno određene radne oznake predmetnog zemljišta na koju ta ponuda glasi ne bude prihvaćena iz bilo kojeg razloga, tada općinski načelnik ili Općinsko vijeće Općine Hrvace na zahtjev tog natjecatelja bez

ponovnog provođenja natječajne procedure može odlučiti da se sklopi kupoprodajni ugovor s tim natjecateljem u pogledu predmetnog zemljišta druge radne oznake, neovisno o tome što taj natjecatelj svojom ponudom nije obuhvatio i predmetno zemljište druge radne oznake, ali pod uvjetom da je ta radna oznaka predmetnog zemljišta također bila predmetom istog natječaja, a nitko za tu radnu oznaku nije stavio ponudu ili druge dostavljene ponude nisu pravovremene, potpune ili prihvatljive te ako ponuda tog natjecatelja što ju je isti dostavio odgovara svim uvjetima i za ovu drugu radnu oznaku predmetnog zemljišta.

IV.ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 16.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone „Vukove stine“, KLASA:350-01/7-01/20, UR. BROJ:2175/03-02-07-1, od 7.rujna 2007.god. i Izmjena i dopuna Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone „Vukove stine“, KLASA:021-01/09-01/24, UR. BROJ:2175/03-01-09-1, od 10.studenoga 2009.god.

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Hrvace.

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE HRVACE

KLASA: 350-01/20-01/1

UR. BROJ:2175/03-01-20-01

Hrvace, 25.veljače 2020.god.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Bandić dipl. ing. građ.v.r.

Na temelju čl. 35.stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09,143/12 i 152/14) i čl. 31. Statuta Općine Hrvace (Službeni glasnik Općine Hrvace", br. 1/18) Općinsko vijeće Općine Hrvace na svojoj 16. sjednici održanoj 25. veljače 2020. godine, donosi:

**ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE
O RASPOLAGANJU NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
OPĆINE HRVACE**

Članak 1.

U Odluci o raspolaganju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine Hrvace („Službeni glasnik Općine Hrvace“ br. 3/16), u članku 1.iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

Ova Odluka ne primjenjuje se na raspolaganje zemljištem u Gospodarskoj zoni „Vukove stine“, koja je uređena Odlukom o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone „Vukove stine“.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Hrvace.

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE HRVACE

Klasa: 021-01/20-01/2

Ur.broj: 2175/03-01-20-1

Hrvace, 25 . veljače 2020.g.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Bandić dipl. ing. građ.v.r.

Na temelju članka 86., 87., 88. i 89. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 31. Statuta Općine Hrvace (Službeni glasnik Općine Hrvace broj 1/18), Općinsko vijeće Općine Hrvace na svojoj 16.sjednici održanoj 25.veljače 2020. godine donijelo je

ODLUKU O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA RUMIN ISTOK

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Rumin istok (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Plana te izvori financiranja Plana.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu Plana:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Prostorni plan uređenja Općine Hrvace

RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 4.

Razlog za donošenje Plana je uređenje prostora mješovite pretežito stambene namjene.

OBUH VAT PLANA

Članak 5.

Područje se nalazi u naselju Rumin južno od ŽC6105. Površina obuhvata je približno 3ha.

Prostorni obuhvat Plana nije određen Prostornim planom uređenja Općine Hrvace već je određen je ovom Odlukom i vidljiv je na kartografskom prikazu koji je prilog ovom Planu.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

Područje obuhvata Plana je većinom neizgrađeno i djelomično komunalno opremljeno.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 7.

Cilj izrade Plana je omogućavanje gradnje stambenih objekata za mlade obitelji.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

U izradi Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Popis javnopravnih tijela određen posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice) za izradu Plana iz područja svog djelovanja te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi predmetnog Plana:

- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Split,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, ispostava Sinj
- Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Split

- Županijska uprava za ceste Splitsko-dalmatinske županije
- Hrvatske vode, VGO Split
- Hrvatske šume
- HEP operator distribucijskog sustava d.o.o. DP Elektrodalmacija Split – pogon Sinj
- HAKOM, Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije
- Komunalno poduzeće "Vodovod i čistoća" d.o.o Sinj
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, ispostava Split
- Javna ustanova županijski zavod za prostorno uređenje
- Ministarstvo državne imovine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT, Moliških Hrvata 1, 21 000 Split
- Mjesni odbor

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 30 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrat će se da ih nemaju.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJегоVIH POJEDINIh FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 11.

Rok za izradu Plana po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
- Izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 20 dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva
- Javna rasprava: 8 dana
- Rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi - do završetka javnog uvida
- Izvješće o javnoj raspravi 10 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 8 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana
- Donošenje Plana – ovisi o sjednici Općinskog vijeća, nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 12.

Izrada Plana financira se iz proračuna Općine Hrvace.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Općine Hrvace. Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisom, odnosno određenih u članku 10. ove Odluke.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Hrvace“.

OPĆINA HRVACE
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:350-01/20-01/2
UR. BROJ:2175/03-01-20-01
Hrvace, 25. veljače 2020.god.

Predsjednik općinskog vijeća
Ivan Bandić dipl. ing. građ.v.r.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Hrvace („Službeni glasnik Općine Hrvace“ br. 1/18), te na temelju prijedloga Komisije za provedbu natječaja za raspolaganje zemljištem u gospodarskoj zoni „Vukove stine“ i Općinskog načelnika, Općinsko vijeće općine Hrvace na 16. sjednici održanoj 25. veljače 2020.god. donijelo je

ODLUKU

o prihvaćanju ponude GRADINA-MONT d.o.o. za kupnju zemljišta u gospodarskoj zoni „Vukove stine“

I

Prihvaća se ponuda „GRADINA-MONT“ d.o.o. Vučipolje 64, 21233 Hrvace za kupnju dijela č.z. 2928/18 k.o. Hrvace, oznake:

- R 20, površine 4700 m²
- R 21, površine 4945 m²

Ukupno: 9645 m²

Ponuda se prihvaća po cijeni od 16,00 kn/m², te je Ponuditelj dužan Općini Hrvace platiti ukupno 154.320,00 kn. sukladno uvjetima iz natječaja.

II

Natječaj je raspisan sukladno odluci Općinskog vijeća o raspisivanju javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u GZ „Vukove stine“, Klasa: 021-01/19-01/25, Ur.broj: 2175/03-01-19-1 od 10. prosinca 2019.g. i Zaključku Općinskog načelnika KLASA:022-01/20-01/1, Ur. broj:2175/03-02-20-01, od 3.siječnja 2020.god.

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Hrvace.

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE HRVACE

Klasa: 021-01//20-01/3

Ur.broj: 2175/03-01-20-01

Hrvace, 25. veljače 2020. god.

Zamjenik Predsjednika općinskog vijeća

Ante Zorica v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Hrvace („Službeni glasnik Općine Hrvace“ br. 1/18) Općinsko vijeće Općine Hrvace na 16. sjednici održanoj 25.veljače 2020.g. donijelo je

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o radu Općinskog načelnika Općine Hrvace za razdoblje srpanj - prosinac 2019.g.

I

Prihvaća se Izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Hrvace za razdoblje srpanj - prosinac 2019.g.

II

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Općine Hrvace.

OPĆINA HRVACE

OPĆINSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/20-01/1

Ur.broj: 2175/03-01-20-01

Hrvace, 25.veljače 2020.g.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Bandić dipl. ing. građ.v.r.
