



# *SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE HRVACE*

---

*GODINA XXVIII*

*9. lipnja 2023.g.*

*Broj: 5.*

---

## *OPĆINSKO VIJEĆE*

---

*1. Odluka o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području Gospodarske zone „Vukove stine“*

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 69/98, 137/99, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09), članka 48. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15) članka 31. Statuta Općine Hrvace („Službeni glasnik Općine Hrvace” br.1/18 i 9/20), Općinsko vijeće Općine Hrvace na 11. sjednici održanoj dana 6.lipnja 2023.god. donijelo je:

## **O D L U K A**

### **o uvjetima i postupku raspolaganja zemljištem na području**

### **Gospodarske zone „Vukove stine“**

#### **I. UVODNI DIO – PREDMET ODLUKE**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti i postupak raspolaganja zemljištem u vlasništvu Općine Hrvace, koje se nalazi na području Gospodarske zone „Vukove stine“, a koji je obuhvat određen prostornim planom Općine Hrvace i Urbanističkim planom uređenja gospodarske zone „Vukove stine“ (Službeni glasnik Općine Hrvace br. 5/05 , 4/06, 3/19) – u daljnjem tekstu zemljište.

#### **II. UVJETI RASPOLAGANJA ZEMLJIŠTEM**

##### **a) Namjena i kupoprodaja uvjeti**

##### **Članak 2.**

Općina Hrvace može zemljištem raspolagati samo u vidu kupoprodaje i radi izgradnje objekata i sadržaja utvrđenih urbanističkom regulativom, u prvom redu važećim Prostornim planom Općine Hrvace , te važećim Urbanističkim planom uređenja Gospodarske zone „Vukove stine“ .

##### **Članak 3.**

Općina Hrvace će predmetno zemljište prodavati temeljem javnog natječaja, u skladu s ovom Odlukom i slijedećom natječajnom dokumentacijom

- a) Prostorni plan općine Hrvace
- b) Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone „Vukove stine“
- c) Vlasnički list, izvadak iz katastra, prerinis katastarskog plana
- d) Odluka o općinskim porezima , komunalnom doprinosu i komunalnoj naknadi
- e) Zaključak Općinskog načelnika Općine Hrvace o raspisivanju konkretnog natječaja